

- originale

- copia



COMUNE DI OPPIDO MAMERTINA

CORSO LUIGI RAZZA N. 2
89014 PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

SERVIZI TECNICI

RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Determinazione n° 186 dell'11 luglio 2014

Oggetto: LAVORI DI: "RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO E DEL BORGO MEDIEVALE DI OPPIDO VECCHIA. II° LOTTO FUNZIONALE".

APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Oppido Mamertina, 11 luglio 2014

Il Tecnico Istruttore
Geom. Peppino Barillaro

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
(arch. Luciano Antonio Macri)

COMUNE DI OPPIDO MAMERTINA

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

Oggetto:

LAVORI DI: "RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO E DEL BORGO MEDIEVALE DI OPPIDO VECCHIA. II° LOTTO FUNZIONALE".

APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

- Visto** il T.U.O.E.L. n. 267 del 18.08.2000;
- Visto** il decreto del Sindaco n. 16 del 28.05.2014 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali;
- Considerato** che questo ente non ha ancora il bilancio di previsione per l'esercizio 2014;
- Visto** il decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 il quale stabilisce che: "il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 30.04.2014 al 31.07.2014;
- Visto** l'art. 163 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 la quale indica che, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nel bilancio deliberato ed assestato alla data del 31.12 dell'anno precedente, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla Legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- Visto** l'art. 163 comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 nel quale si stabilisce: "ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- Visto** il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i ed il Regolamento Generale LL.PP. approvato con DPR 207/2010.
- Visto** il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 approvato con delibera C.C. n.30 del 25.09.2013;
- Vista** la deliberazione G.M. n. 140 del 14.10.2013 di assegnazione dei capitoli di bilancio (PEG) ai Responsabili dei Servizi;
- Visto** il D.L n. 33/2012 e s.m.i.
- Visto** il regolamento dei controlli interni adottato con deliberazione C.C. n. 02/2013;
- Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

PREMESSO CHE:

- ⇒ nell'ambito del POR Calabria 2000-2006, Asse II Misura 2, il Comune di Oppido Mamertina è stato beneficiario di un finanziamento di € 1.750.000,00, da parte della Regione Calabria;
- ⇒ con deliberazione di G.M. n. 125 del 27.04.2004 veniva affidato all'Arch. Francesco Romeo da Palmi (RC), l'incarico professionale per la redazione di progettazione, direzione lavori, misure e contabilità nonché coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativo ai lavori in oggetto;
- ⇒ con deliberazione G.M. n. 82/2004 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal professionista allo scopo incaricato;
- ⇒ la Soprintendenza per i beni Archeologici della Calabria ha espresso parere favorevole con nota acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 5608/2005, trasmesso alla Regione Calabria con numero 5611 di protocollo del 06.07.2005;
- ⇒ tale progetto è stato trasmesso alla Regione Calabria per l'iter di competenza e, la stessa, rappresentava la necessità di apportare delle modifiche allo scopo di adeguare lo stesso alla tipologia di spese ritenute ammissibili dal complemento di programmazione del POR Calabria 2000-2006, Misure 2.1 e 2.2;

- ⇒ il progetto definitivo ed esecutivo, modificato per come richiesto, è stato trasmesso dall'arch. Francesco Romeo a questo Ente con protocollo n. 6095/2005;
- ⇒ con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 04.09.2006 è stato riapprovato il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera con le seguenti risultanze economiche;

1	Lavori a base d'asta	€	1.279.580,72
1.1	Oneri sicurezza cantiere (non soggetti a ribasso)	€	16.154,61

	SOMMANO	€	1.295.735,33
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
2.1	Acquisizione aree e/o immobili (10% importo lavori)	€	129.573,53
2.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€	3.000,00
2.3	Spese tecniche (12% dell'importo dei lavori) (progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione, oneri di cui all'art. 18 l. 109/94	€	155.488,24
2.4	Spese per pubblicazioni ed atti di gara	€	1.800,00
2.5	I.V.A. sui lavori (10%)	€	129.573,53
2.6	I.V.A. sulle spese tecniche (20%)	€	31.719,60
2.7	Contributo previdenziale (2%)	€	3.109,76

	SOMMANO	€	454.264,67
	TOTALE COMPLESSIVO (1 + 3)	€	1.750.000,00
	IMPORTO PER PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE	€	250.000,00

- ⇒ con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 89/OOPP del 03.11.2006 è stata indetta gara di appalto mediante pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- ⇒ con determinazione dello stesso Responsabile n. 90/OOPP del 23.11.2009 è stato approvato il verbale di gara ed i lavori sono stati aggiudicati al "CONSORZIO STABILE A.E.D.A.R.S." con sede in Roma, Via Alessandria n. 112, con il ribasso percentuale del 21,462% sull'importo a base di gara per un totale complessivo di € 1.021.111,72 di cui € 16.154,61 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, da cui il seguente quadro economico:

1	Lavori a base d'asta		€	1.279.580,72
2	ribasso di gara	21,462%	€	274.623,61

3	TOTALE LAVORI		€	1.004.957,11
4	Oneri sicurezza cantiere (non soggetti a ribasso)		€	16.154,61

	LAVORI A BASE DI CONTRATTO		€	1.021.111,72
5	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
5.1	Acquisizione aree e/o immobili (10% importo lavori)	10%	€	129.573,53
5.2	Allacciamento ai pubblici servizi		€	3.000,00
5.3	Spese tecniche (12% dell'importo dei lavori) (progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione, oneri di cui all'art. 18 l. 109/94		€	129.573,53
5.4	oneri di cui all'art. 18 L. 109/94		€	25.914,71
5.5	Spese per pubblicazioni ed atti di gara		€	1.800,00
5.6	I.V.A. sui lavori	10%	€	102.111,17
5.7	Contributo previdenziale	2%	€	3.109,76
5.8	I.V.A. sulle spese tecniche	20%	€	31.719,60
5.9	economie		€	302.085,98

	SOMMANO	€	728.888,28
	TOTALE COMPLESSIVO (2 + 4)	€	1.750.000,00

- ⇒ con contratto in data 31.12.2007 rep. N. 565, registrato a Palmi (RC) in data 03.01.2008 al n. 04 i lavori sono stati appaltati all'Impresa "CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL" con sede in Roma, Via Alessandria n. 112, che ha prodotto un ribasso del 21,462% sull'importo a base di gara;
- ⇒ i lavori sono stati consegnati con verbale in data 31.12.2007;
- ⇒ nel corso dell'esecuzione dei lavori, per i tempi imposti dal finanziamento e per la particolarità degli stessi, è stato necessario procedere alla redazione di una perizia di variante e suppletiva, resasi necessaria per adeguare il progetto alle diverse esigenze emerse nel corso degli scavi;
- ⇒ con deliberazione G.M. n. 121 del 03.11.2008 è stata approvata perizia di variante e suppletiva inerente i lavori di che trattasi con il seguente quadro economico:

A	A.1	Importo lordo dei lavori a base di perizia		€	1.386.430,18
	A.2	Lavori in perizia al netto del ribasso d'asta (21,118%)	21,462%	€	297.555,65
					NETTO
					1.088.874,53
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	16.154,61

					SOMMANO
				€	1.105.029,14
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Espropri		€	129.573,53
	B.2	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi		€	3.000,00
	B.3	Spese tecniche		€	129.573,53
	B.4	Oneri di cui all'art. 92 D.lgs 163/2006	2,00%	€	25.914,71
	B.5	Spese per pubblicazione atti di gara		€	2.500,00
	B.6	I.V.A. ed altre imposte		€	145.332,27
	B.7	Lavori in economia		€	209.076,82

		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	644.970,86
		IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€	1.750.000,00

- ⇒ con determinazione n. 13/OOPP del 14.03.2008 veniva approvato e liquidato il 1° S.A.L. per l'importo di € 173.000,00 oltre I.V.A. (10%) pari ad € 17.300,00 per un ammontare complessivo di € 190.300,00;
- ⇒ con determinazione n. 35/OOPP del 18.06.2008 veniva approvato e liquidato il 2° S.A.L. per l'importo di € 149.800,00 oltre I.V.A. (10%) pari ad € 14.980,00 per un ammontare complessivo di € 164.780,00;
- ⇒ con determinazione n. 49/OOPP dell'11.07.2008 veniva approvato e liquidato il 3° S.A.L. per l'importo di € 163.800,00 oltre I.V.A. (10%) pari ad € 16.380,00 per un ammontare complessivo di € 180.180,00;
- ⇒ con determinazione n. 98/OOPP del 19.11.2008 veniva approvato e liquidato il 4° S.A.L. per l'importo di € 421.400,00 oltre I.V.A. (10%) pari ad € 42.140,00 per un ammontare complessivo di € 463.540,00;
- ⇒ con determinazione n. 84/OOPP del 18.11.2009 veniva approvato e liquidato il 5° S.A.L. per l'importo di € 122.700,00 oltre I.V.A. (10%) pari ad € 12.270,00 per un ammontare complessivo di € 134.970,00;

⇒ con determinazione n. 90/OOPP del 23.11.2009 veniva approvato e liquidato il 6° S.A.L. per l'importo di € 52.500,00 oltre I.V.A. (10%) pari ad € 5.250,00 per un ammontare complessivo di € 57.750,00;

TUTTO CIO' PREMESSO;

VISTI gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione redatto dalla Direzione Lavori, con cui viene certificata la regolare esecuzione dei lavori e viene quantificato il credito dell'Impresa Appaltatrice come segue:

a)	per lavori a misura e somministrazioni	€	1.075.300,82
b)	Per oneri sicurezza	€	16.154,61

		TOTALE	€ 1.091.455,63
c)			
d)	Da cui sono dedotti, per certificati d'acconto già emessi		
	1° S.A.L. del 05/03/2008	€	173.000,00
	2° S.A.L. del 09/04/2008	€	149.800,00
	3° S.A.L. del 12/06/2008	€	163.800,00
	4° S.A.L. del 28/08/2008	€	421.400,00
	5° S.A.L. del 07/07/2009	€	122.700,00
	6° S.A.L. del 29/10/2009	€	52.500,00

e)	CREDITO NETTO DEI LAVORI DEDOTTO DALLO STATO FINALE	€	1.075.300,82
f)	Per oneri sicurezza	€	16.154,61
g)	A DEDURRE, I PAGAMENTI IN ACCONTO EFFETTUATI	€	1.083.200,00

	RESTANO, A CREDITO DELL'IMPRESA	€	8.255,63

DEDOTTO che, secondo lo stato finale resta, quindi, il **credito netto dell'Impresa di € 8.255,63** oltre I.V.A. (10%) ammontante ad € **825,56** per un **totale complessivo di € 9.081,19**;

CONSIDERATO CHE:

1. durante l'esecuzione dei lavori non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
2. nulla osta all'approvazione degli atti di contabilità finale e collaudo;

DETERMINA

nelle more dell'acquisizione del certificato di regolarità contributiva da parte degli enti previdenziali,

DI CONSIDERARE le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI APPROVARE, per i motivi ampiamente esposti in premessa, gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione formanti parte integrale della presente, dai quali risulta che l'impresa "CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL" con sede in Roma, Via Alessandria n. 112 ha regolarmente eseguito i lavori indicati in oggetto per un importo definitivo di € 1.091.455,63 oltre I.V.A. (10%);

DI LIQUIDARE a favore della suddetta impresa la somma di € **8.255,63** oltre I.V.A. (10%) ammontante ad € **825,56** per un **totale complessivo di € 9.081,19** quale residuo credito dei lavori sopra specificati di cui alla fattura n. 60/14 del 17.06.2014 acquisita agli atti con prot. n. 5739 del 20.06.2014;

DI SVINCOLARE la cauzione definitiva prestata dall'impresa "CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL" con polizza fidejussoria n. LL26 - 00A0034207 rilasciata dalla "Lloyd Adriatico", agenzia di Milazzo (ME);

DI INDICARE, nel rispetto di quanto previsto dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 per la rintracciabilità dei flussi finanziari, quale estremi del conto dove procedere all'accredito di quanto dovuto i seguenti: BANCA "POPOLARE DI SANT'ANGELO", IBAN: IT 15 I 05772 03201 00000 00008 11 così come indicato nella dichiarazione sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari prodotta dalla ditta appaltatrice;

DI FAR FRONTE alla spesa di € 9.081,19 I.V.A. (10%) compresa con i fondi previsti sul capitolo 3195, codice 2.05.01.01 denominato: "lavori di risanamento borgo medievale Oppido Vecchia" – RR.PP. 2004;

DI SUBORDINARE l'effettivo pagamento di quanto disposto con il presente atto all'avvenuto accredito presso questo ente delle somme necessarie da parte della Regione Calabria ed alla avvenuta acquisizione del documento attestante la regolarità contributiva (D.U.R.C.);

DI TRASMETTERE copia della presente, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs 18/08/2000 n. 267, al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI TRASMETTERE, copia del presente atto alla Regione Calabria per l'iter di competenza;

DI DARE ATTO che la presente determinazione verrà pubblicata per n. 15 (quindici) giorni all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Oppido Mamertina;

DI DARE ATTO che la presente determinazione verrà pubblicata alla sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale dell'Ente;

Alla data del ___/___/___ si esprime parere positivo/negativo sulla compatibilità del presente atto con il programma dei pagamenti.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dr. Saverio Verduci)

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
(arch. Luciano Antonio Macri)

VISTO: PER LA REGOLARITA' CONTABILE DELL'ATTO ATTESTANDONE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dr. Saverio Verduci)

Parere ex 78/2009 conv. L. 102/2009. Scadenza di pagamento prevista: gg 60 dalla data di presentazione della fattura

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
(arch. Luciano Antonio Macri)

Il Tecnico Istruttore
Geom. Peppino Barillaro

Peppino Barillaro



Comune di Oppido Mamertina

Albo Pretorio

Ufficio Tecnico Comunale

Data di inizio affissione: 17/07/2014 Data di fine affissione 01/08/2014

Sezione: Determine Dirigenziali

Ente mittente	Comune di OPPIDO MAMERTINA
U.O.R. Mittente	Ufficio Tecnico Comunale
Nr.atto	186
Data atto	11/07/2014
Oggetto	LAVORI DI: ?RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO E DEL BORGO MEDIEVALE DI OPPIDO VECCHIA. II° LOTTO FUNZIONALE?. APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il responsabile della pubblicazione

Peppino Barillaro

